

Potvrda

Klijent [03210055420] GRAD SINJ dao je nalog za financijsku transakciju. Nalog je izvršen i proveden.
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

Naziv: GRAD SINJ

Matični broj/OIB: 03210055420

Broj platnog naloga: 000507376904

PLATNI NALOG

Platitelj	
Naziv	GRAD SINJ
Adresa	DRAGAŠEV PROLAZ 24,SINJ
IBAN platitelja	HR3623900011838900003
Model / Poziv na br. platitelja	HR99
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	IVA BOTICA
Adresa	
IBAN primatelja	
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 411
Krajnji primatelj	
Ostali podaci	
Datum valute	20.10.2023.
Iznos	6.320,00
Valuta plaćanja	EUR
Opis plaćanja	ugovor o ispati naknade za zemljište
Status	Izvršen
Potpisnici platnog naloga	JASNA MIJIĆ TROGRLIĆ;

Naknada za provođenje naloga se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o naknadama, ovisno o vrsti poduzetničkog paketa.
Naknade za usluge platnog prometa za poslovne subjekte dostupne su na internetskoj stranici www.hpb.hr.

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.



Iva Botica, OIB: [redacted]

, s jedne strane

i

GRAD SINJ, OIB: 03210055420, Dragašev prolaz 24/I, 21230 Sinj, zastupan po gradonačelniku Grada Sinja, Miru Bulju, s druge strane
sklopili su dana 30. kolovoza 2023.godine, slijedeći

**Ugovor o isplati naknade
za zemljište označeno kao čest. zem. 3441/5/, Z.U.2495, K.O.Glavice, površine 199 m².**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da je Iva Botica iz Sinja, dana 20.svibnja 2022.godine, Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove u Splitsko-dalmatinskoj županiji, podnijela zahtjev radi davanja izjave o prijenosu zemljišta u vlasništvo Gradu Sinju, označenog kao čest. zem. 3441/5 k.o. Glavice, u površini od 199 m², koja je cijepanjem nastala od dijela čest. zem. 3441/3 k.o. Glavice,
- da je uvidom u GUP Grada Sinja, utvrđeno da se č.zem. 3441/5 k.o. Glavice, nalazi u koridoru prometnice-glavne mjesne ceste, te je, sukladno čl. 171. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), vlasnik građevinskog zemljišta unutar granica građevinskog područja dužan prije dobivanja lokacijske dozvole, prenijeti jedinici lokalne samouprave u vlasništvo dio tog zemljišta koje je prostornim planom koji određuje oblik i veličinu građevne čestice, lokacijskom dozvolom ili građevinskom dozvolom određeno za građenje komunalne infrastrukture koja služi njegovoj građevnoj čestici ili građevini koja će se izgraditi na toj čestici,
- da se Grad Sinj Izjavom danom na zapisnik dana 10.lipnja 2022. godine u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove u Splitsko-dalmatinskoj županiji prihvatio prava vlasništva nekretnine označene kao čest. zem. 3441/5 k.o. Glavice (koja je nastala od dijela čest. zem.3441/3 K.O.Glavice) u površini od 199 m²,
- da je na sjednici procjeniteljskog povjerenstva Splitsko-dalmatinske županije dana 31.5.2023. godine jednoglasno izglasano mišljenje kako je Elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnina koju je izradila Jagoda Britvić, dipl.inž.građ., sudska vještakinja za graditeljstvo i procjenu nekretnina iz Splita, Posl.br. 3/2023 od 24. svibnja 2023. godine, usklađen s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15) i Pravilniku o metodama procjene nekretnina (NN 105/15),
- da je temeljem čl. 172. st.1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19,67/23), Gradonačelnik Grada Sinja, dana 30. kolovoza 2023.godine, donio Zaključak o isplati naknade za zemljište preneseno u vlasništvo Gradu Sinju, označeno kao čest. zem.3441/5, Z.U. 2495, K.O.Glavice, površine 199 m², Klasa:943-01/22-01/53, Urbroj:2181-8-03-23-8.

Članak 2.

Grad Sinj, Dragašev prolaz 24/I, OIB:03210055420, dužan je za preneseno zemljište označeno kao čest. zem. 3441/5, Z.U.2495, K.O.Glavice, površine 199 m², Ivi Botici, OIB: 21230 Sinj, platiti 31,76 eura/m², prema procjeni iz Elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnina koju je izradila Jagoda Britvić, dipl.inž.građ., sudska vještakinja za graditeljstvo i procjenu nekretnina iz Splita, Posl.br. 3/2023 od 24. svibnja 2023. godine, što za površinu od 199 m² iznosi 6.320,00 eura (slovima:šesttisućatristodvadeseteura).

Članak 3.

Grad Sinj, Dragašev prolaz 24/I, OIB:03210055420, dužan je naknadu iz članka 2. ovog Ugovora platiti najkasnije u roku od četiri godine od dana prijenosa zemljišta, u skladu s čl. 172. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), na račun opunomoćenika Prodavatelja, broj: HR7524070003230974225

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora riješavati sporazumno, protivno, sporove među ugovornim stranama riješavat će stvarno nadležni sud.

Članak 5.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna izvorna primjerka, za svaku ugovornu stranu po dva primjerka.
Eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora smatrat će se pravovaljanima samo ako su sačinjene u pisanom obliku i priznate potpisom ugovornih strana.

Članak 6.

Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj Ugovor predstavlja njihovu stvarnu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.

Iva Botica:

Botica Iva



Gradonačelnik Grada Sinja:
Miro Bulj

Klasa:943-01/22-01/53
Urbroj: 2181-8-03-23-9